

PROJEKT BUDOWLANY EGZ.1

NAZWA INWESTYCJI	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO NA POMIESZCZENIE EDUKACYJNE	
INWESTOR	ZESPÓŁ SZKÓŁ PUBLICZNYCH NR 1 W KOŚCIERZYNIE UL. M. C. SKŁODOWSKIEJ 19, 83-400 KOŚCIERZYNA	
ADRES INWESTYCJI	DZ. NR 269/11, OBRĘB 05 KOŚCIERZYNA	
BRANŻA	ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA	
FAZA	PROJEKT BUDOWLANY	
SPIS ZAWARTOŚCI	1. STRONA TYTUŁOWA STR. 1 2. SPIS TREŚCI STR. 2-3 3. SPIS RYSUNKÓW STR. 4 4. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW STR. 5 5. ZAŁĄCZNIKI STR. 6-23 6. OCENA TECHNICZNA STR. 24 7. OPIS TECHNICZNY STR. 24-39 8. INFORMACJA BIOZ STR. 39-43 9. CZĘŚĆ RYSUNKOWA STR. 44-49	
Projektował w branży architektonicznej: mgr inż. arch. Jarosław Krause upr. nr W/8/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
Sprawdzający: mgr inż. arch. Krzysztof Szarejko upr. nr 3161/Gd/87, nr rejestr. POIA PO-0499 do sporządzania projektów: architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych i konstrukcyjno-budowlanych w budownictwie osób fizycznych		
Asystent: mgr inż. arch. Agnieszka Maternik		
Projektował w branży konstrukcyjnej: mgr inż. Zbigniew Toczek upr. nr 2352/Gd/86 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej do kierowania robotami i projektowania bez ograniczeń		
Sprawdzający: mgr inż. arch. Dorota Kurczalska upr. nr 6182-Gd/94, POM/BO/2580/01		
Asystent: mgr inż. Michał Słowik		

1. SPIS TREŚCI

1.	Spis treści	2
2.	Spis rysunków	4
3.	Oświadczenia projektantów	5
4.	Załączniki	6
5.	Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki	24
5.1.	Podstawa opracowania	24
5.2.	Przedmiot Inwestycji	24
5.3.	Istniejący stan zagospodarowania działki	24
5.4.	Projektowany stan zagospodarowania działki	24
5.5.	Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki	25
5.6.	Dane informujące na temat wpisu działki do rejestru zabytków oraz czy podlega ona ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	25
5.7.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę	25
5.8.	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	25
5.9.	Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	25
6.	Opis techniczny do projektu architektoniczno - budowlanego	26
6.1.	Dane wprowadzające	26
6.2.	Charakterystyka obiektu – forma architektoniczna	26
6.3.	Program funkcjonalno – użytkowy	26
6.4.	Konstrukcja projektowanych elementów	27
6.4.1.	Nadproża N1, N1.1, N2	27
6.4.2.	Wyciąg z obliczeń	27
6.5.	Elementy ogólnobudowlane	30
6.5.1.	Ściany działowe	30
6.5.2.	Ściany systemowe	30
6.5.3.	Szyby instalacyjne	30
6.5.4.	Podłogi	31
6.5.5.	Zabudowa otworów drzwiowych	31
6.6.	Specyfikacja wyposażenia instalacyjnego i technicznego budynku	31
6.7.	Charakterystyka ekologiczna - Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	32
6.7.1.	Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków	32
6.7.2.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	32
6.7.3.	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	32
6.7.4.	Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego	32
6.7.5.	Inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się	32

6.7.6.	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	32
6.8.	Prace wykończeniowe	32
6.8.1.	Wykończenie wewnętrzne	32
6.8.2.	Zestawienie kolorystyczno materiałowe	33
6.8.3.	Wypożyczenie	34
7.	Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	35
8.	Informacja Bioz	38
8.1.	Podstawa sporządzenia informacji	38
8.2.	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów	38
8.3.	Istniejące obiekty budowlane.....	38
8.4.	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	39
8.5.	Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	39
8.6.	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	41
8.7.	Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń	41
8.8.	Uwagi końcowe	41
9.	Informacja o ochronie praw autorskich.....	42

2. SPIS RYSUNKÓW

Rys nr 01	Sytuacja	1:2000
Rys nr 02	Rzut parteru	1:50
Rys nr 03	Rzut I piętra	1:50
Rys nr 04	Przekrój A-A	1:50
Rys nr 05	Przekrój B-B	1:50
Rys nr 06	Zestawienie stolarki	1:50

3. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20, pkt. 4 Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623 z dnia 23.12.2010) oświadczam, że niniejszy **projekt budowlany „ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO NA POMIESZCZENIE EDUKACYJNE NA DZIAŁCE NR 269/11, OBRĘB 05 KOŚCIERZYNA”** sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autor Projektu

mgr inż. arch. Jarosław Krause

upr. nr W/8/2006 w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Sprawdzający

mgr inż. arch. Krzysztof Szarejko

upr. nr 3161/Gd/87 do sporządzania projektów: architektonicznych
wszelkich obiektów budowlanych i konstrukcyjno-budowlanych
w budownictwie osób fizycznych

Projektant konstrukcji:

mgr inż. Zbigniew Toczek

upr. nr 2352/Gd/86 w specjalności konstrukcyjno-
budowlanej do kierowania robotami i projektowania
bez ograniczeń

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Dorota Kurczalska

upr. nr 6182-Gd/94, POM/BO/2580/01

4. ZAŁĄCZNIKI

- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WGN.6733.18.2011 z dnia 24 czerwca 2011 roku
- uprawnienia budowlane
- Ocena techniczna dla części objętej opracowaniem

- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego

BURMISTRZ MIASTA
KOŚCIERZYNA

WGN.6733.18.2011

Kościerzyna, dnia 24 czerwca 2011 r.

DECYZJA
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 415, z późn. zm.), oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku

Zespołu Szkół Publicznych Nr 1 w Kościerzynie,
z dnia 03.06.2011 r.
w sprawie określenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenie edukacyjne na terenie działki nr 269/11 obręb 06 w Kościerzynie.

ustala się
warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego
dla zmiany sposobu użytkowania

I. Rodzaj inwestycji:

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenie edukacyjne.
Położenie: działka nr 269/11 obręb nr 06 Kościerzyna.

II. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

przedmiotowa inwestycja winna być projektowana i realizowana zgodnie z przepisami odrębnymi, techniczno-budowlanymi, w tym:

- 1) ustawą z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.);
 - 2) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
 - 3) ustawą z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.);
 - 4) ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.);
 - 5) ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.);
- i innymi oraz Polskimi Normami, bądź powinna uzyskać zgodę na odstąpienie.

III. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) należy sporządzić orzeczenie techniczne istniejącego obiektu pod kątem planowanej inwestycji oraz w celu zapobieżenia oddziaływania na teren sąsiadujący;
- 2) linie zabudowy: nie dotyczy;
- 3) powierzchnia zabudowy: nie dotyczy;
- 4) wysokość zabudowy: nie dotyczy;
- 5) szerokość elewacji frontowej: nie dotyczy;
- 6) parametry geometrii dachu: nie dotyczy.

IV. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- 1) na terenie działki nie występują obiektowe i obszarowe formy ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. nr 92 poz. 880 z późn. zm.).

V. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

na terenie objętym decyzją nie występują żadne zabytki oraz dobra kultury współczesnej chronione zgodnie z ustawą z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568).

VI. Warunki w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dojazd do nieruchomości zgodnie ze stanem istniejącym;
- 2) wszelkie włączenia sieci projektowanych do sieci istniejących należy projektować na warunkach gestorów sieci;
- 3) wszelkie kolizje i zbliżenia z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem technicznym należy uzgodnić z właściwym gestorem sieci.

VII. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

realizacja inwestycji nie może naruszać interesów osób trzecich w szczególności winna uwzględniać art. 5 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.). Ochrona uzasadnionych interesów osób trzecich, obejmuje w szczególności:

- 1) zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
- 2) ochronę przed pozbawieniem:
 - a) możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
 - b) dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 3) ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
- 4) ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby;
- 5) przy realizacji inwestycji uwzględnić, że:
 - a) dla planowanych przebiegów przyłączy instalacyjnych należy uzyskać zgodę właścicieli nieruchomości, przez teren których będą one prowadzone. Przejścia w drogach gminnych uzgodnić z zarządcą drogi,
 - b) wnioskowana inwestycja nie może powodować utrudniania w dojazdach i dojściach do sąsiednich nieruchomości, jak również nie może pogorszyć stanu technicznego tych nieruchomości,
 - c) należy uzgodnić warunki ewentualnego zajęcia terenu na czas trwania prac z właścicielami i zarządcami terenu.

VIII. Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

nie dotyczy.

IX. Wymagane uzgodnienia projektu budowlanego:

- Zakład Uzgadniania Dokumentacji w Kościerzynie w zakresie projektowanych bądź kolidujących sieci inżynierskich.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest mapa ewidencyjna w skali 1:500 z terenem inwestycji oznaczonym linią w kolorze żółtym (załącznik nr 1).

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyska prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

UZASADNIENIE

Inwestor wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenie szkoły na terenie działki nr 269/11 obręb nr 06 w Kościerzynie.

W sytuacji braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów objętych wnioskiem w myśl art. 4 ust. 2 pkt. 2 określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, wydanej na podstawie obowiązujących ustaw.

Wymagania dla nowej zabudowy i zagospodarowania terenu zostały ustalone na podstawie analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu wokół terenu objętego wnioskiem w zakresie, o którym mowa w art. 61 ust. 1-5- załącznik nr 2.

W myśl art. 60 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględniając zapisy obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kościerzyna niniejszą decyzję przygotowała osoba wpisana na listę izby samorządu zawodowego urbanistów.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Burmistrza Miasta Kościerzyna w terminie 14 dni, licząc od dnia jej doręczenia.

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy złożyć w Starostwie Powiatowym:

- 1) projekt budowlany (w 4 egz.) spełniający warunki niniejszej decyzji oraz opracowany zgodnie z art. 34 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) przez **uprawnionych projektantów** oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 07.03.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczegółowymi (Dz.U. nr 120, poz. 1133);
- 2) oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej o posiadaniem praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- 3) ostateczną decyzję o warunkach lokalizacji inwestycji celu publicznego..


Załączniki:

- 1) mapa w skali 1:500;
- 2) analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz stanu faktycznego i prawnego terenu objętego wnioskiem – tekst (1 egz.).

Otrzymują:

- 1) Zespół Szkół Publicznych Nr 1, ul. Skłodowskiej 19, 83-400 Kościerzyna;
- 2) Wydział Inżynierii Miejskiej tut. Urzędu
- 3) WGN a/a

z up. Burmistrza


Sylwia Burczyk
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

BURMISTRZ MIASTA
KOŚCIERZYNA

z up. Burmistrza

Sylwia Burczyk
Przewodnicząca Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Załącznik nr 2
Do decyzji nr WGN.6733.18.2011
z dnia 24 czerwca 2011 r.

ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ STANU FAKTYCZNEGO
I PRAWNEGO TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM.

Wnioskodawca: Zespół Szkół Publicznych Nr 1 w Kościerzynie.
Rodzaj inwestycji: zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenie edukacyjne.
Położenie: działka nr 269/11 obręb nr 06 Kościerzyna.

1. Opis terenu objętego wnioskiem

1.1. Zabudowa sąsiadująca

Działka objęta wnioskiem położona jest w mieście Kościerzyna. W obszarze analizowanym występuje zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa usługowa. Jest to obszar o dużej intensywności zabudowy. Budynki mieszkalne wielorodzinne w obszarze analizowanym to obiekty pięciokondygnacyjne o dachach płaskich.

Wnioskodawca zamierza zmienić sposób użytkowania istniejącego pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenie szkoły.

Część analizowanych terenów sąsiednich posiada dojazd z drogi publicznej ul. Marii Skłodowskiej - Curie.

1.2. Dostęp do drogi publicznej

Teren objęty wnioskiem stanowiący działkę nr 269/11 obręb nr 06, na której położony jest obiekt objęty wnioskiem posiada dostęp do drogi publicznej ul. Marii Skłodowskiej - Curie.

1.3. Dostęp do uzbrojenia terenu

Uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego przedstawionego we wniosku.

1.4. Wymagania dotyczące uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Nie dotyczy.

2. Zgodność z przepisami odrębnymi.

W granicach terenu objętego wnioskiem nie występują żadne obiekty, objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. nr 162 poz. 1568 z późn. zm.).

Na terenie działki nie występują obiektowe i obszarowe formy ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).

Nie występują tereny górnicze, o których mowa w ustawie z dnia 04.02.1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zm.).

Planowana inwestycja ponadto nie narusza przepisów odrębnych w tym w szczególności:

- ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 poz. 690 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.),

- ustawy z dnia 18.07.2001r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 28.09.1991r. o lasach (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 45, poz. 435 z późn. zm.),
- ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
i innych.

Dla terenu planowanej inwestycji nie występują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz nie stanowi on obszaru objętego ochroną na podstawie przepisów odrębnych.

Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

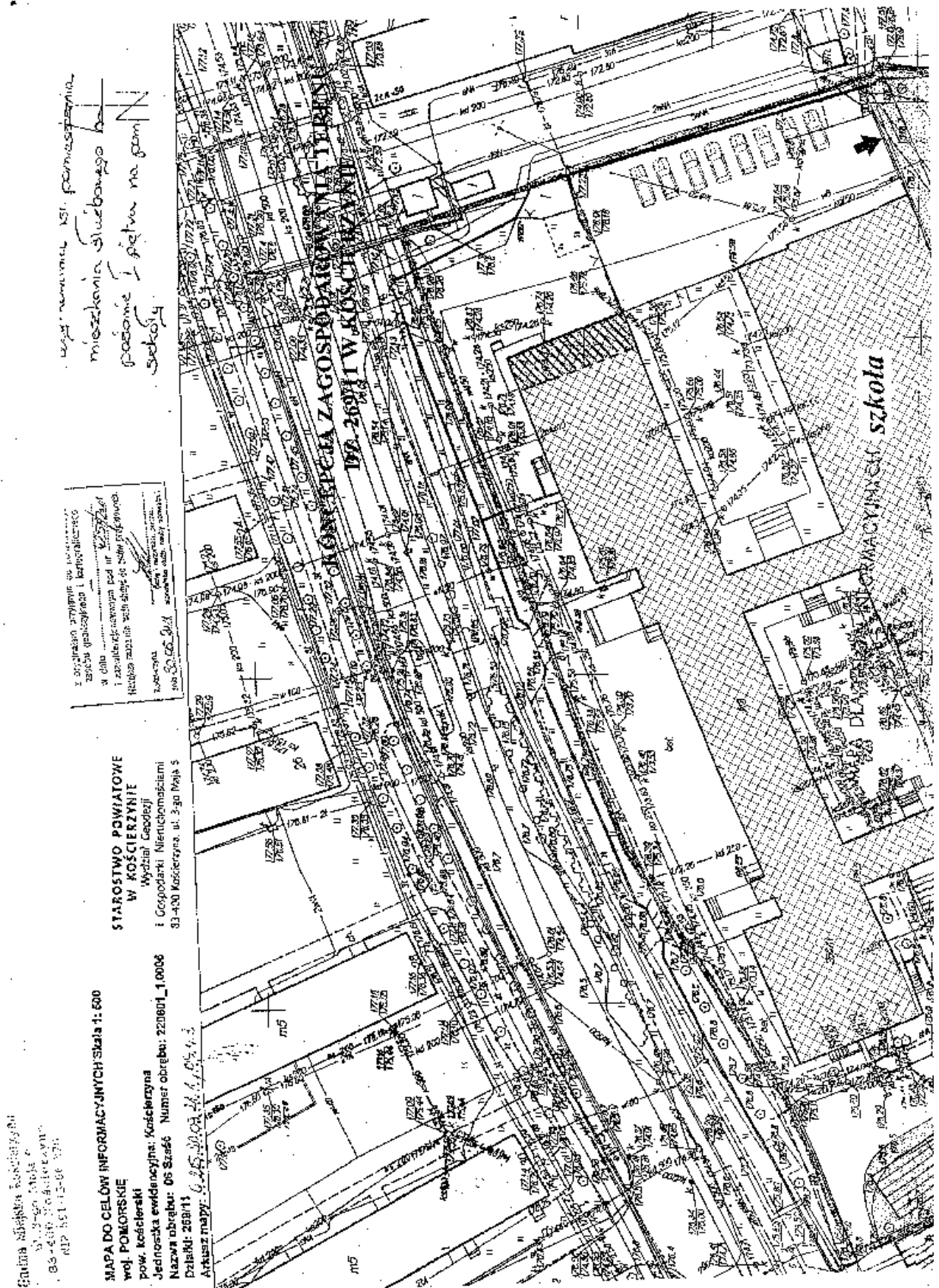
Załączniki:

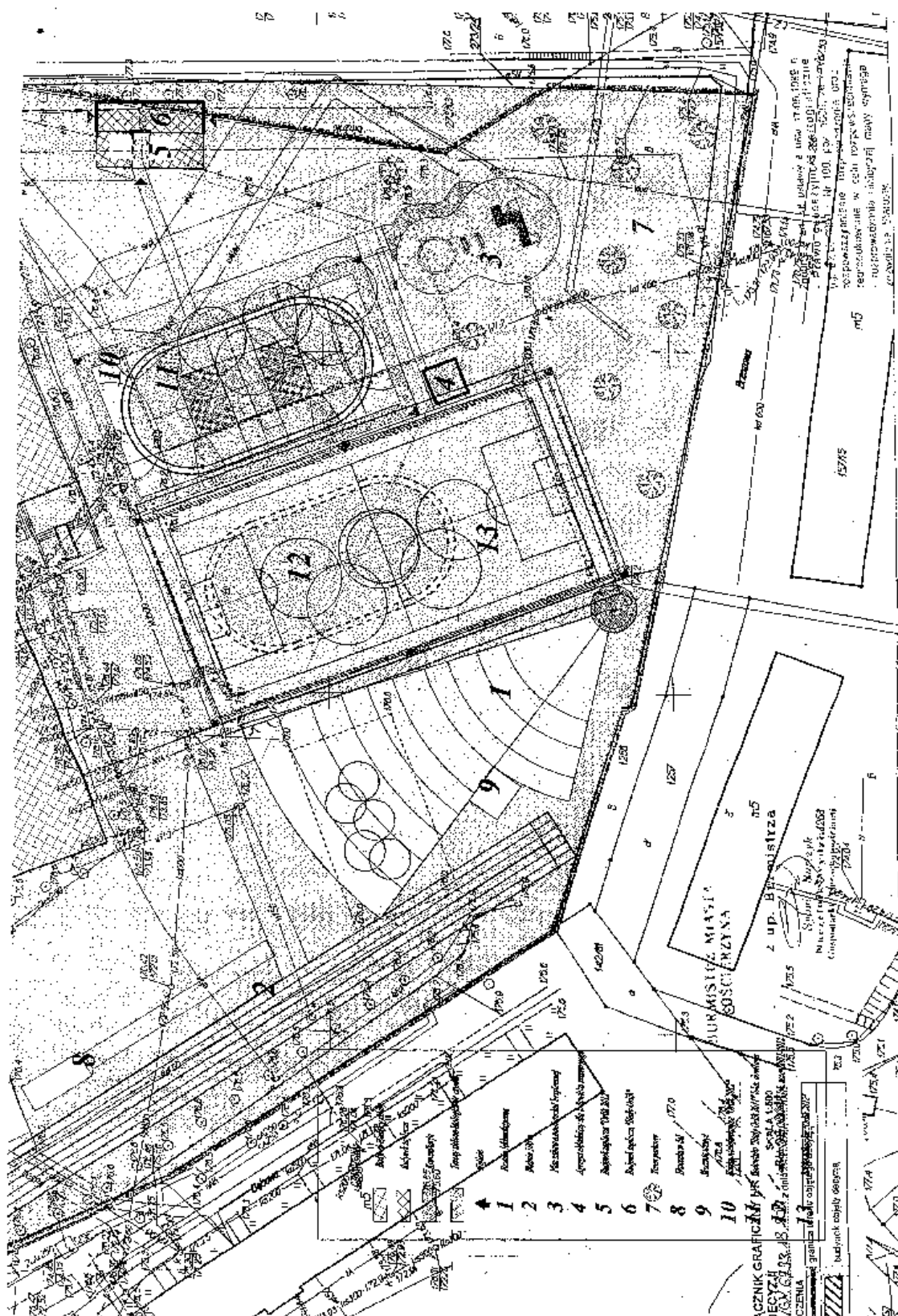
1. mapa z granicą obszaru analizowanego w skali 1:500

Analizę przygotował:




mgr inż. arch. Piotr Rugień
członek POIU nr 165/03





Гміна Микола Косцюшко
ul. 3-go Maja 9
83-400 Kościelna
tel. 841-15-64-370

- uprawnienia budowlane



ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jarosław Jan Krause

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **W/8/2006**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0864**.

Członek czynny od: 23-05-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-04-2011 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0864-Y7D4-A979-2CY5-1273

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów; www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
KRAJOWA RADA ARCHITEKTÓW

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. 455/KRIA/2006

Warszawa, dnia 16 marca 2006 r.

Sygnatura akt: KRIA/W/272005

DECYZJA W / 8 / 2006

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 12a ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364), art. 11 i 33 pkt 9 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052 oraz z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387 z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan dipl. - ing. arch. Jarosław Jan KRAUSE

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje wnioskodawcy odwołanie do Ministra Transportu i Budownictwa. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Krajowej Rady Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Krzysztof Baczyński

Członek KRIA

Marek Budzyński

Członek KRIA

Stefan Ciecholewski _____
 Członek KRIA
 Olgierd Roman Dziekoński _____
 Wiceprezes KRIA
 Wojciech Jarząbek _____
 Członek KRIA
 Andrzej Kasprzak _____
 Skarbnik KRIA
 Jacek Lenart _____
 Członek KRIA
 Jerzy Szczepanik-Dzikowski _____
 Sekretarz KRIA
 Rafał Szczepański _____
 Członek KRIA
 Tomasz Teozewski _____
 Prezes KRIA
 Małgorzata Włodarczyk _____
 Wiceprezes KRIA
 Henryk Zubel _____
 Członek KRIA
 Andrzej Zwierzchowski _____
 Członek KRIA
 Sławomir Żak _____
 Członek KRIA

Otrzymują

1. Strona (wnioskodawca): Jarosław Jan Krause, Fritz – Reuter – Str. 5, 10827 Berlin, Niemcy
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów – jako wskazana przez wnioskodawcę – w celu wpisania na listę członków Izby.
3. a.a

00-366 Warszawa, ul. Foksal 2. Tel.: (0-22) 827 85 14 Tel./fax: (0-22) 827 62 64
 NIP 525-22-28-719 Regon 017466395 Konto: PKO BP S.A. O-W-wa Nr 41-10201013-122671955

UGENIUSZ KANNIŁUCH-MILSKI
 RADCA PRAWNY
 EUK WA 2071

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**(wypis z listy architektów)**

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Olgierd Szarejko

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3161/Gd/87**,
jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PO-0499**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2012 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0499-7AE7-Y967-33AA-46EB

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku
(pieczęć)

Gdańsk, dnia 1986-03-03 19XXXXX

Nr 2352/Gd/86

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. _____
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Zbigniew Adam Toczek
(nazwisko i imię)
magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy — zawodowy)
urodzony(a) dnia 21 grudnia 19 57 r. w Kościerzynie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji _____
kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie _____
(specjalizacja zawodowa)

GZP Sopot 248 3000

Obywatel(ka) Zbigniew Adam Toczek jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Od decyzji niniejszej służy zażalenie, owołanie do Ministerstwa Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej w Warszawie, ul. Filtrów nr 57, za pośrednictwem tut. Wydziału, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.-



Główny Architekt

[Signature]
mgr inż. arch. Konrad Pławski

m.p.

(podpis i pieczęć)

50 -
Zbigniew Adam Toczek
Przebiegi skarbca -ymi na
loku, architekta, edycja
140 - 05.12.11
12

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan(i) **Zbigniew Toczek**

83-400 Kościerzyna ul. Konopnickiej 22

jest członkiem

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym POM/BO/4957/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia 2012-01-01 do 2012-12-31

Gdańsk 2011-12-22 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

PRZEWODNICZĄCY RADY


Ryszard Kolasa

Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

Gdańsk, - 1994-12-20

Nr 6182/Gd/94

DECYZJA

2 ust.1 pkt 1, 13 ust.1 pkt 1 i 2
Na podstawie § 5 ust.1 pkt 1, 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8
poz.46 z późn. zm.) stwierdza, że:

Pan/i Dorota Kurczalska
.....
..... magister inżynier architekt - inżynier budownictwa

urodzony/a dnia 15 grudnia 1960 roku w Gdańsku
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji : projektanta w zakresie architektury oraz projek-
tanta i kierownika budowy i robót
.....
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Pan/i Dorota Kurczalska jest upoważniony/a do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
- architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno -
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych,
mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kie-
rowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zak-
resie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych,
mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.-



Zap. WOJEWODY

inż. Ryszard Mulkiewicz
Z-ca DYREKTORA WYDZIAŁU



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Dorota Alina Kurczalska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **6182/Gd/94**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0264**.

Członek czynny od: 22-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-06-2011 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Ryszard Comber, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0264-4C8E-9YB6-A1F2-1C1Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

- Ocena techniczna

Budynek objęty opracowaniem jest obiektem 2 kondygnacyjnym, podpiwniczonym. Układ trzytraktowy o rozpiętości traktów 6,0m złożony z elementów prefabrykowanych wg systemu „SPS”. Stropy całego budynku szkolnego, w tym pomieszczenia mieszkalnego wykonane są z płyt kanałowych gr. 24cm o nośności 7,5kN/m².

Strop w części mieszkalnej zaprojektowano i wykonano do przeniesienia obciążeń jak dla sal lekcyjnych.

Klatka schodowa do pomieszczenia mieszkalnego wykonana z elementów prefabrykowanych, tak jak w części szkolnej budynku - zaprojektowana do przeniesienia obciążeń klatek schodowych w budynkach szkolnych (4,0kN/m²).

Wniosek:

Konstrukcja części mieszkalnej budynku szkoły jest w dobrym stanie technicznym i jest bezpieczna dla planowanej zmiany sposobu użytkowania.

mgr inż. Zbigniew Toczek

upr. nr 2352/Gd/86 w specjalności
konstrukcyjno- budowlanej
do kierowania robotami i projektowania
bez ograniczeń

5. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

5.1. Podstawa opracowania

- koncepcja architektoniczna
- decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr WGN.6733.18.2011 z dnia 24 czerwca 2011 roku
- obowiązujące przepisy i normy
- wizja i pomiary własne w terenie

5.2. Przedmiot Inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenie edukacyjne w Zespole Szkół Publicznych nr 1 w Kościerzynie.

5.3. Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka nr 269/11 jest zagospodarowana. Zlokalizowany jest na niej Zespół Szkół Publicznych nr 1.

5.4. Projektowany stan zagospodarowania działki

Nie ingeruje się w teren istniejący. Inwestycja dotyczy jedynie zmiany sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń mieszkalnych zlokalizowanych w ZSP nr1.

5.5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki
Nie dotyczy.

5.6. Dane informujące na temat wpisu działki do rejestru zabytków oraz czy podlega ona ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na objętym opracowaniem terenie nie występują żadne zabytki oraz dobra kultury współczesnej chronione zgodnie z ustawą z dnia 23.07.2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz.1568).

5.7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Działka nie jest usytuowana w granicach terenu górniczego.

5.8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Na terenie działki nie występują obiektowe i obszarowe formy ochrony przyrody na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004r o ochronie przyrody (Dz. U. nr 92 poz. 880 z późn. zm.). Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie spowoduje pogorszenia warunków w zakresie ochrony środowiska. Nie jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji.

5.9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

W przypadku natrafienia w trakcie wykonywania robót ziemnych na przedmioty zabytkowe lub szczątki archeologiczne należy powiadomić inwestora oraz władze konserwatorskie i roboty przerwać na obszarze znalezisk do dalszej decyzji.

Jeżeli na terenie robót ziemnych napotka się na urządzenia podziemne nie przewidziane w dokumentacji technicznej (urządzenia instalacyjne, wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłne, gazowe lub elektryczne) albo niewypały lub inne pozostałości wojenne, wówczas roboty należy przerwać, powiadomić o tym inwestora lub jego przedstawiciela, a dalsze prace prowadzić dopiero po uzgodnieniu trybu postępowania z instytucjami sprawującymi nadzór nad tymi urządzeniami.

W przypadku natrafienia w czasie wykonywania wykopu, na głębokości posadowienia fundamentu, na grunt o nośności mniejszej od przewidzianej w projekcie oraz w razie natrafienia na grunt silnie nawodniony lub na kurzawkę, roboty ziemne należy przerwać i powiadomić inwestora lub jego przedstawiciela w celu ustalenia odpowiednich sposobów zabezpieczenia.

6. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

6.1. Dane wprowadzające

Przedmiotem inwestycji jest zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenie edukacyjne w ZSP nr 1 w Kościerzynie.

6.2. Charakterystyka obiektu – forma architektoniczna

Projekt dotyczy zmiany sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego zlokalizowanego na piętrze Zespołu Szkół Publicznych nr 1 w Kościerzynie na pomieszczenia edukacyjne.

Dla pomieszczeń będących tematem opracowania opracowano ocenę techniczną, spełniono wszystkie wymagania odnośnie bhp i ppoż (uzyskano uzgodnienia z rzeczoznawcami bhp i ppoż). Charakterystyka energetyczna opracowana dla części objętej opracowaniem stanowi odrębne opracowanie. Warunki użytkowe dotyczące zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną i energię ciepłą pozostają bez zmian- połączenia do istniejących instalacji szkoły.

Budynek szkoły posiada przyłącze telekomunikacyjne z możliwością dostępu do szerokopasmowego Internetu.

Pomieszczenia objęte zmianą sposobu użytkowania są w dobrym stanie technicznym z łatwym dostępem do każdego elementu pomieszczenia, co ułatwia utrzymanie właściwego stanu technicznego.

Dostęp do pomieszczeń dla osób niepełnosprawnych zapewniono poprzez istniejącą windę zlokalizowaną w środkowej części budynku.

Budynek szkoły nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie jest objęty również ochroną konserwatorską, został zlokalizowany na działce zgodnie z ówczesnym projektem zagospodarowania terenu oraz nie ogranicza interesów osób trzecich, w tym dostępu do drogi publicznej. Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budynku objętym opracowaniem opisano w punkcie 8.

Mając na uwadze powyższy opis należy stwierdzić, że wymagania art.5 ust.1 Ustawy Prawo Budowlane zostały spełnione.

6.3. Program funkcjonalno – użytkowy

Projektuje się dwie sale zajęć dla dzieci w wieku 6-7 lat (pomieszczenie 1.05,1.06) wraz z zapleczem sanitarnym (pomieszczenie 1.03, 1.04).

Szatnia dla dzieci zlokalizowana jest w parterze – planuje się jej remont.

Toalety dla nauczycieli oraz schowek porządkowy zlokalizowane są w istniejącej części szkoły.

parter	pomieszczenie	[m2]
0.01	klatka schod.	3,46
0.02	pom. gosp.	6,66
	suma	10,12

piętro	pomieszczenie	[m2]
1.01	klatka schodowa	18,00
1.02	korytarz	10,52
1.03	wc	5,81
1.04	przedsionek	4,54
1.05	sala 1	58,40
	suma	97,27

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA [m²] – 58,40

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA [m²] – 48,99

ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA UŻYTKOWA [m²] – 107,39

6.4. Konstrukcja projektowanych elementów

6.4.1. Nadproża N1, N1.1, N2

W poziomie parteru przed wybiciem otworu drzwiowego wykonać nadproże stalowe N1 i N1.1 2x C120 ze stali St3. Oparcie ceowników na murze na poduszce betonowej gr. 5cm na głębokość min.12cm z każdej strony. Nadproże obłożyć siatką cięto ciągnioną i obtynkować.

Na piętrze przed wybiciem otworu drzwiowego między korytarzem (pom. 1.02) a salą2 (pom.1.06) wykonać nadproże stalowe N2 2x C100 ze stali St3. Oparcie ceowników na murze na poduszce betonowej gr. 5cm na głębokość min.10cm z każdej strony. Nadproże obłożyć siatką cięto ciągnioną i obtynkować.

Na piętrze przed wybiciem otworu drzwiowego między korytarzem (pom. 1.02) a pomieszczeniem sali (część szkoły nie objęta opracowaniem) wykonać nadproże stalowe N3 2x C40 ze stali St3. Oparcie ceowników na murze na poduszce betonowej gr. 5cm na głębokość min.5cm z każdej strony. Nadproże obłożyć siatką cięto ciągnioną i obtynkować.

6.4.2. Wyciąg z obliczeń

• Nadproże stalowe N1

Dane:

- Rozpiętość: $l=1,01m$, $l_o=1,06m$
- Stal St3, $\sigma=210MPa$
- Powierzchnia dachu $A_d=12,0m^2$
- Założenie: ścianka ażurowa zlokalizowana w środku rozpiętości nadproża N1

Tab.1 Zebranie obciążeń - stropodach [kN]:

Lp.	Opis obciążenia [Obc. Stałe+zmienne]	Obc. char. kN	γ_f	k_d	Obc. obl. kN
1.	Papa x3 [0,15kN/m ² *12,0m ²]	0,18	1,20	0,00	2,16
2.	Płyta korytkowa gr.10cm [0,95kN/m ² *12,0m ²]	11,4	1,1	--	12,54
3.	Ścianka ażurowa, gr.12cm, h=20cm, dł.6,0m [19,00kN/m ² *0,12m*0,20m]	0,46	1,1	--	0,50
Σ o.stałe:		12,04	--	--	15,26
4.	Zmienne [1,0 kN]	1,000	1,4	--	1,40
5.	Śnieg II strefa [1,2kN/m ² *0,8*12,0m ²]	11,52	1,5	--	17,28
Σ o.zmienne:		12,52	--	--	18,68
Σ o.stałe+o.zmienne:		24,56	--	--	33,94

P=33,94kN

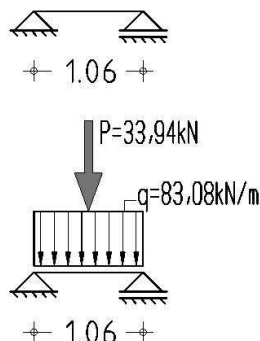
Tab.2 Zebranie obciążeń – stropodach, l=6,0m [kN/m]

Lp.	Opis obciążenia [Obc. Stałe+zmienne]	Obc. char. kN/m	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m
1.	Płyta kanałowa gr.24cm [3,3kN/m ² *6,0m]	19,8	1,10	0,00	21,78
2.	Gładź cem.gr.2cm [19,0kN/m ³ *0,02m*6,0m]	2,28	1,30	--	2,96
3.	Styropian gr.5cm [0,05m*0,45kN/m ³ *6,0m]	0,41	1,20	--	0,49
4.	Tynk cem-wap gr.1,5cm [0,015m*19,0kN/m ³ *6,0m]	1,71	1,30	--	2,23
5.	Ściana gr.24cm, As=1,11m ² [(1,11m ² *0,24m*24,0kN/m ³ *1,1m)/1,06m]	6,63	--	--	6,63
Σ o.stałe:		30,83	--	--	34,14

q1=34,14kN/m

Tab.3 Zebranie obciążeń – strop nad parterem, l=6,0m [kN/m]

Lp.	Opis obciążenia [Obc. Stałe+zmienne]	Obc. char. kN/m	γ_f	k_d	Obc. obl. kN/m
1.	Płyta kanałowa gr.24cm [3,3kN/m ² *6,0m]	19,8	1,10	0,00	21,78
2.	Gładź cem.gr.2cm [19,0kN/m ³ *0,02m*6,0m]	2,28	1,30	--	2,96
3.	Styropian gr.5cm [0,05m*0,45kN/m ³ *6,0m]	0,41	1,20	--	0,49
4.	Tynk cem-wap gr.1,5cm [0,015m*19,0kN/m ³ *6,0m]	1,71	1,30	--	2,23
5.	Ściana gr.24cm, As=3,39m ² [(3,39m ² *0,24m*24,0kN/m ³ *1,1m)/1,06m]	21,48	--	--	21,48
4.	Zmienne [1,5 kN/m ² *6,0m]	9	1,4	--	12,6
Σ o.stałe:		45,68	--	--	48,94

q2=48,94kN/m**SUMA: Q=q1+q2=83,08kN/m****Schemat i obciążenie:****Mmax=21,46kNm**

Potrzebny wskaźnik wytrzymałości:

$$W_x = 21,46 \text{ kNm} / 210000 \text{ kN/m}^2 = 102,19 \text{ cm}^3$$

$$\text{Przyjęto } 2 \times \text{C120 stal St3 o } W_x = 2 \times 60,7 \text{ cm}^3 = 121,4 \text{ cm}^3 > 102,19 \text{ cm}^3;$$

• Nadproże stalowe N1.1

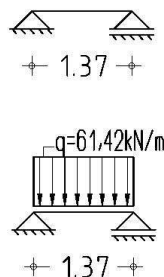
Dane:

- Rozpiętość: $l=1,30\text{m}$, $l_0=1,37\text{m}$
- Stal St3, $\sigma=210\text{MPa}$
- Grubość ściany: 48cm
- Powierzchnia ściany zewn. nad nadprożem: $A_d=6,64\text{m}^2$

Zebranie obciążeń:

Ściana gr.24cm, $A_s=6,64\text{m}^2$: $[(6,64\text{m}^2 \cdot 0,48\text{m} \cdot 24,0\text{kN/m}^3 \cdot 1,1)/1,37\text{m}]=61,42\text{kN/m}$

Schemat i obciążenie:



$M_{\max}=14,41\text{kNm}$

Potrzebny wskaźnik wytrzymałości:

$W_x=14,41\text{ kNm}/210000\text{kN/m}^2=68,62\text{cm}^3$

Przyjęto 2x C120 stal St3 o $W_x= 2 \times 60,7\text{cm}^3 = 121,4\text{cm}^3 > 68,62\text{cm}^3$;

• Nadproże stalowe N2

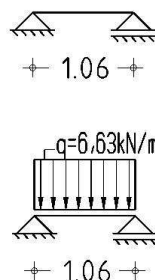
Dane:

- Rozpiętość: $l=1,01\text{m}$, $l_0=1,06\text{m}$
- Stal St3, $\sigma=210\text{MPa}$
- Powierzchnia ściany nad nadprożem $A_d=1,11\text{m}^2$

Zebranie obciążeń:

Ściana gr.24cm, $A_s=1,11\text{m}^2$: $[(1,11\text{m}^2 \cdot 0,24\text{m} \cdot 24,0\text{kN/m}^3 \cdot 1,1)/1,06\text{m}]=6,63\text{kN/m}$

Schemat i obciążenie:



$M_{\max}=(6,63\text{kN/m}/1,06^2)/8=0,93\text{kNm}$

Potrzebny wskaźnik wytrzymałości:

$$W_x = 0,93 \text{ kNm} / 210000 \text{ kN/m}^2 = 4,42 \text{ cm}^3$$

Przyjęto 2x C40 stal St3 o $W_x = 2 \times 3,63 \text{ cm}^3 = 7,26 \text{ cm}^3 > 4,42 \text{ cm}^3$;

Zestawienie elementów stalowych:

- **C120 (N1)**
Ilość: 2 szt.
Masa: 13,4 kg/m
Długość: 1 szt. C120: 1,30 m
Długość całkowita: 1,30 m x 2 = 2,60 m
Masa całkowita: 13,4 kg/m x 2,60 m = 34,84 kg
- **C120 (N1.1)**
Ilość: 2 szt.
Masa: 13,4 kg/m
Długość: 1 szt. C120: 1,54 m
Długość całkowita: 1,54 m x 2 = 3,08 m
Masa całkowita: 13,4 kg/m x 3,08 m = 41,27 kg
- **C40 (N2)**
Ilość: 2 szt.
Masa: 2,75 kg/m
Długość: 1 szt. C40: 1,26 m
Długość całkowita: 1,26 m x 2 = 2,52 m
Masa całkowita: 2,75 kg/m x 2,52 m = 6,93 kg

6.5. Elementy ogólnobudowlane

6.5.1. Ściany działowe

- bloczki gazobetonowe 12cm, tynkowane obustronnie, malowane zgodnie z zestawieniem kolorystyczno materiałowym, w pomieszczeniach mokrych płytkowane do h=2.10m
- zamurowania: ściany z bloczków gazobetonowych 24cm tynkowane obustronnie, malowane zgodnie z zestawieniem materiałowym.

6.5.2. Ściany systemowe

- Ściany systemowe z płyt GK w pomieszczeniach mokrych odporne na wilgoć, płytkowane do h=2.10m
- Ścianki działowe wc z płyt wiórowych obustronnie melaminowanych, kolorystyka zgodnie z zestawieniem materiałowym

6.5.3. Szyby instalacyjne

Instalacje prowadzone we wnękach ściennych, pionach instalacyjnych- odrębne opracowanie.

6.5.4. Podłogi

Należy zdjąć istniejącą wierzchnią warstwę posadzek w parterze (pom. 0.02) i na piętrze (płytki, wykładzina, panele podłogowe). Podłoże pod nową warstwę wykończeniową należy wyrównać warstwą cementową.

Należy stosować wykładziny z atestem na niepalność, na antyelektrostatyczność oraz atestem higienicznym.

Parter

pom. 0.01 (istniejąca klatka schodowa)

- istniejąca warstwa lastryko, ubytki uzupełnić lastryko w podobnej kolorystyce

pom. 0.02

- Linoleum + warstwa klejąca
- Warstwa samopoziomująca
- Istniejąca posadzka

Piętro

pom. 1.01 (istniejąca klatka schodowa)

- istniejąca warstwa, ubytki uzupełnić lastryko w podobnej kolorystyce

pom. 1.02

- Linoleum + warstwa klejąca
- Warstwa samopoziomująca
- Istniejąca posadzka

pom. 1.03 i 1.04

- Płytki antypoślizgowe + warstwa klejąca
- Warstwa samopoziomująca
- Istniejąca posadzka

pom. 1.05 i 1.06

- Wykładzina dywanowa + warstwa klejąca
- Warstwa samopoziomująca
- Istniejąca posadzka

6.5.5. Zabudowa otworów drzwiowych

Aluminiowa – kolorystyka i dane dodatkowe na zestawieniach stolarki drzwiowej.

Okucia, klamki, uchwyty wykonać z aluminium zgodnie z zestawieniem stolarki.

6.6. Specyfikacja wyposażenia instalacyjnego i technicznego budynku

- odrębne opracowanie.

6.7. Charakterystyka ekologiczna - Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Dane techniczne obiektu- pomieszczeń będących przedmiotem opracowania, zlokalizowanych w budynku Zespołu Szkół Publicznych nr 1, charakteryzujące ich wpływ na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie opisano punktach 6.7.1 ÷ 6.7.6.

6.7.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków

Bez zmian. Podłączenia do instalacji wewnętrznych szkoły.

6.7.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Projektowane pomieszczenie edukacyjne nie będzie powodowało zanieczyszczeń.

6.7.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Bez zmian. Podłączenia do instalacji wewnętrznych szkoły.

6.7.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego

Projektowane pomieszczenie edukacyjne nie będzie powodować hałasu, wibracji, promieniowania w żadnej formie oraz zakłóceń elektromagnetycznych.

6.7.5. Inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Inne zakłócenia nie będą emitowane.

6.7.6. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowane pomieszczenie edukacyjne nie będzie mieć negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.

6.8. Prace wykończeniowe

6.8.1. Wykończenie wewnętrzne

Parter

Powierzchnię istniejących ścian należy wyrównać gładzią po uprzednim usunięciu starej farby.

Tynki cementowo-wapienne na zamurowaniach zagruntować. Istniejące i projektowane ściany malować farbą akrylową odporną na szorowanie o matowym efekcie wykończenia.

Należy zdjąć istniejącą powierzchnię warstwę posadzek (wykładzina, panele podłogowe/ płytki podłogowe). Podłoże pod nową warstwę wykończeniową należy wyrównać warstwą cementową. Linoleum wywinąć 10cm na ścianę.

Piętro

Powierzchnię istniejących ścian należy wyrównać gładzią po uprzednim usunięciu starej farby/ płytek ściennych/tapeł.

Tynki cementowo-wapienne na zamurowaniach zagruntować. Istniejące i projektowane ściany malować farbą akrylową odporną na szorowanie o matowym efekcie wykończenia.

Należy zdjąć istniejącą wierzchnią warstwę posadzek (wykładzina, panele podłogowe/ płytki podłogowe). Podłoże pod nową warstwę wykończeniową należy wyrównać warstwą cementową. Linoleum wywinąć 10cm na ścianę.

W pomieszczeniach z wykładziną, na połączeniu podłogi ze ścianą zastosować listwy przypodłogowe drewniane, np. sosnowe.

W pomieszczeniach mokrych płytki podłogowe antypoślizgowe, płytki ścienne do wysokości 2.10m.

6.8.2. Zestawienie kolorystyczno materiałowe

Parter

pom 0.01 (istniejąca klatka schodowa)

posadzka - istniejąca warstwa lastryko, ubytki uzupełnić lastryko w podobnej kolorystyce

ściany – lamperia - farba olejna do wys. 1.6m - kolor jasny szary

powyżej farba akrylowa – kolor jasny szary

pom 0.02 (istniejąca szatnia)

posadzka – linoleum 2.5mm w kolorze szarym, wywinęte 10cm na ścianę

ściany – lamperia – farba olejna do wys. 1.6m – kolor żółty, powyżej farba akrylowa , kolor żółty

Piętro

pom 1.01 (istniejąca klatka schodowa)

posadzka - istniejąca warstwa lastryko, ubytki uzupełnić lastryko w podobnej kolorystyce

ściany – lamperia - farba olejna do wys. 1.6m - kolor szary, np. RAL7035,

powyżej farba akrylowa – kolor złamanej bieli np. RAL9010

pom. 1.02 (korytarz)

posadzka – linoleum 2.5mm w kolorze pomarańczowym, wywinęte 10cm na ścianę

ściany – lamperia – farba olejna do wys. 1.6m – kolor jasny szary, powyżej farba akrylowa , kolor jasny szary

pom. 1.03 i 1.04 (sanitariat)

posadzka – płytki podłogowe antypoślizgowe – kolor biały

ściany – płytki ścienne do wys. 2.10m w kolorze białym, powyżej malowane farbą akrylową lateksowa – kolor biały

pom. 1.05 i 1.06 (sala zajęć)

posadzka – wykładzina dywanowa – kolor zielony

ściany – lamperia - farba olejna do wys. 1.6m - kolor jasny żółty, powyżej farba akrylowa, kolor jasny żółty

6.8.3. Wyposażenie

Szatnia



3x wieszak przedszkolny jednostronny, 6 stanowisk,
haczyki podwójne – kolor okleiny- buk
1x wieszak przedszkolny dwustronny, 12 stanowisk (2x6) ,
haczyki podwójne – kolor okleiny – buk

Salę zajęć



2x Regał z półkami i szufladami (1szt. na salę)
Wymiary: 104 x 45 x 127cm
Kolor korpusu: klon
Fronty szuflad: żółty/ czerwony/ zielony/ niebieski



4x Regał z miejscem na pojemniki w środkowej części (1szt. na salę)
Wymiary: 104 x 45 x 127cm
Kolor korpusu: klon
12x Pojemniki płytkie
Wymiary: 31,2 x 42,7 x 7,5cm
Kolorystyka dowolna
2x Pojemniki głębokie
Wymiary: 31,2 x 42,7 x 22cm
Kolorystyka dowolna



4x Regał z dwoma schowkami i przegrodami pionowymi (2szt. na salę)
Wymiary: 104 x 45 x 127cm
Kolor korpusu: klon
Fronty schowków – 2x zielone/ 2x żółte



40x Krzesło (20szt. na salę)
Stelaż metalowy
Siedziska/ oparcia w kolorach dowolnych



10x stół prostokątny (5szt. na salę)
Wymiar blatu 116x58cm
Stelaż metalowy
Kolor blatu – klon

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- Powierzchnia, wysokość oraz liczba kondygnacji

Powierzchnia -106,33m²,
wysokość pomieszczeń – 3.15-3.20m,
wysokość obiektu - ~10m
kondygnacje - 2

- Odległości od sąsiednich obiektów

Nie dotyczy.

- Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Nie przewiduje się składowania substancji palnych stwarzających istotne zagrożenie pożarowe.

- Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób w pomieszczeniach i na każdej kondygnacji.

ZLIII

Przewidywana liczba osób:

Parter – max 40

Piętro – max 40

- Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W projektowanym budynku nie przewiduje się składowania ani przetwarzania substancji stwarzających zagrożenie wybuchem.

- Klasa odporności pożarowej budynku oraz stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Projektowana zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenia edukacyjne spełnia warunki klasy 'C' odporności pożarowej. Dopuszczalne jest obniżenie klasy odporności pożarowej dla danego zamierzenia do 'D'.

Dla klasy „D” odporności pożarowej elementy budynku spełniają następujące warunki odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna [1]	ściana wewnętrzna [1]	Przekrycie dachu
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

[1] Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

Wszystkie elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Wymagania dla klatki schodowej; ściany wewnętrzne i stropy stanowiące obudowę klatki schodowej mają klasę odporności ogniowej REI 60, natomiast biegi i spoczniki schodów wykonane będą z materiałów niepalnych i mają klasę odporności ogniowej R 60.

Przepusty instalacyjne w ścianach i stropach pomieszczeń zamkniętych, będących oddzieleniami przeciwpożarowymi, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60- lub REI 60, mają klasę odporności ogniowej (E I) tych elementów.

- Podział na strefy pożarowe

Projektowany obiekt posiada kategorię zagrożenia ludzi ZLIII i jest budynkiem niskim. Dla tego typu obiektu dopuszczalna wielkość strefy pożarowej wynosi 8000m².

Suma powierzchni objętych kategorią ZLIII wynosi ~106,30m², co za tym idzie stanowią one jedną strefę pożarową.

- Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, oświetlenie awaryjne oraz przeszkodowe.

Dopuszczalne długości dojścia, od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz, dla przedmiotowego budynku wynosi 60m przy dwóch dojściach (warunek spełniony) oraz 30 m przy jednym dojściu (warunek spełniony).

Wyjście z klatki schodowej powinno prowadzić na zewnątrz budynku (warunek spełniony).

Projektowaną strefę należy wyposażyć w oświetlenie ewakuacyjne dróg ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym. Oświetlenie ewakuacyjne powinno działać, przez co najmniej 2 godziny po zaniku oświetlenia podstawowego. Należy również oznakować znakami bezpieczeństwa PN-92/N-01256-02 - Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja.

- Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Dla budynku przewidziano przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcina dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

- Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, a w szczególności: instalacji sygnalizacyjno-alarmowych, stałych i półstałych urządzeń gaśniczych, instalacji wodociągowych przeciwpożarowych, urządzeń oddymiających

Projektowane pomieszczenia edukacyjne zlokalizowane są w budynku niskim, a przewidziana strefa

pożarowa wynosi ~106m². Nie jest wymagane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, projektowanie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z hydrantem wewnętrznym.

-Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy i urządzenia ratownicze wraz z ich rozmieszczeniem

Projektowane pomieszczenia edukacyjne wyposażone są w gaśnice o minimalnej masie środka gaśniczego 2 kg lub 3 dm³ na każde 100 m² powierzchni.

Odległość z każdego miejsca w chronionej strefie do najbliższej gaśnicy nie przekracza 30 m.

Do gaśnic jest zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1m.

Projektuje się dwie gaśnice, rozmieszczone odpowiednio na parterze i piętrze wejściowej klatki schodowej (pom. 0.01/ 1.01)

- Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Należy zapewnić wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20dm³/s z hydrantów o średnicy 80 mm oddalonych od budynków od 5 do 75 m.

- Drogi pożarowe

Do budynku, w którym znajdują się projektowane pomieszczenia edukacyjne zapewniono drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni (ul M. S. Curie), umożliwiającą dojazd o każdej porze roku pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej. Droga pożarowa przebiega wzdłuż dłuższego boku budynku, przy czym bliższa krawędź drogi pożarowej jest oddalona od ściany budynku o 5 m, a pomiędzy tą drogą i ścianą budynku nie występują stałe elementy zagospodarowania terenu o wysokości przekraczającej 3 m lub drzewa. Budynek posiada połączenie z drogą pożarową, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, tych wyjść ewakuacyjnych z budynku, poprzez które jest możliwy dostęp, bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi, do każdej strefy pożarowej.

Droga pożarowa umożliwia dojazd do obiektu budowlanego i powrót pojazdu bez cofania. Najmniejszy promień zewnętrznego łuku drogi pożarowej wynosi co najmniej 11 m. Minimalna szerokość drogi pożarowej wynosi 4 m, a jej nachylenie podłużne nie przekracza 5% na całej długości budynku oraz na odcinku 10 m przed i za tym budynkiem.

- Elementy wykończenia wewnątrz

Zabronione jest stosowanie do wykończenia wewnątrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Zabronione jest również stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji.

- Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego

Należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego zawierającą:

- warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego i jego warunków technicznych, w tym zagrożenia wybuchem
- sposób poddawania przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym stosowanych w obiekcie urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic
- sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia
- sposoby wykonywania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, jeżeli takie prace są przewidywane
- sposoby praktycznego sprawdzania organizacji i warunków ewakuacji ludzi;
- sposoby zaznajamiania użytkowników obiektu z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego powinna być poddawana okresowej aktualizacji, co najmniej raz na dwa lata, a także po takich zmianach sposobu użytkowania obiektu lub procesu technologicznego, które wpływają na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej

8. INFORMACJA BIOZ

NAZWA INWESTYCJI	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZENIA MIESZKALNEGO NA POMIESZCZENIE EDUKACYJNE	
INWESTOR	<i>ZESPÓŁ SZKÓŁ PUBLICZNYCH NR 1 W KOŚCIERZYNIE UL. M. C. SKŁODOWSKIEJ 19, 83-400 KOŚCIERZYNA</i>	
ADRES INWESTYCJI	<i>DZ. NR 269/11, OBRĘB 05 KOŚCIERZYNA</i>	
Opracował:		Podpis:
mgr inż. arch. Jarosław Krause upr. nr W/8/2006 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		
<i>KOŚCIERZYNA, MAJ 2012</i>		

BIOZ - Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla Zmiany sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenie edukacyjne w Zespole Szkół Publicznych nr 1, działka 269/11, obręb nr 05 Kościerzyna

8.1. Podstawa sporządzenia informacji

- art.20, ust.1, pkt 1b Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. Dz.U.00.106.1126 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 poz. 1126)

8.2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów

Przedmiotem inwestycji jest zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenie edukacyjne w Zespole Szkół Publicznych nr 1 w Kościerzynie.

8.3. Istniejące obiekty budowlane

Działka nr 269/11 jest zagospodarowana. Zlokalizowany jest na niej Zespół Szkół Publicznych nr 1.

8.4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Projekt dotyczy zmiany sposobu użytkowania pomieszczenia mieszkalnego na pomieszczenia edukacyjne. Nie przewiduje się ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu.

8.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Roboty murarskie i tynkarskie:

roboty wykonane na wysokości powyżej 1,0m należy wykonać z pomostów rusztowań. Pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej wznoszonego muru na poziomie, co najmniej 0,5m od jej górnej krawędzi. Chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie się o balustrady jest zabronione.

Rusztowania i ruchome podesty robocze:

rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinny posiadać wymagane uprawnienia.

Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Roboty na wysokości:

Osoby przebywające na stanowiskach pracy znajdujących się na wysokości powyżej 1,0m od podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości balustradą o wysokości 1,1m.

Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,5m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.

Długość linki bezpieczeństwa, szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5m.

Otwory w stropach, na których prowadzone są roboty lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą, o której styl § 15 ust.2. Pomosty robocze, wykonane z desek lub bali, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia.

Drabina bez pałaków, której długość przekracza 4m, przed podniesieniem lub zamontowaniem wyposażona w prowadnicę pionową, umożliwiającą założenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa.

Osoby korzystające z urządzeń krzesełkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowaną niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne:

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Połączenie przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. W przypadku zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w instalacji, należy sprawdzić ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Miejsce wykonania robót, drogi na terenie budowy, dojścia i dojazdy w czasie wykonywania robót powinny być dostatecznie oświetlone. Żurawie, maszty lub inne wysokie konstrukcje o zmroku i w nocy powinny posiadać oświetlenie pozycyjne.

Maszyny i urządzenia techniczne:

maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowców wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach.

Roboty montażowe:

roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane, na podstawie projektu montażu oraz planu bioz, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której są prowadzone roboty montażowe, jest zabronione.

Przed podniesieniem elementu konstrukcji stalowej lub żelbetowej należy przewidzieć bezpieczny sposób: naprowadzenie elementu na miejsce wbudowania; stabilizacji elementu; uwolnienia elementu z haków zawiesia; podnoszenia elementu, po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe, jeżeli wykonanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu.

Roboty spawalnicze:

stałe stanowiska spawalnicze, zlokalizowane na otwartej przestrzeni, powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych. W czasie spawania gazowego należy używać wyłącznie butli posiadających ważną cechę organu dozoru technicznego. W przypadku zamarznięcia zaworu butli gazowej, wytwornicy lub bezpiecznika wodnego, odmrażanie powinno być dokonywane za pomocą gorącej wody lub pary wodnej. Odmrażanie za pomocą płomienia jest zabronione.

8.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

okresowe szkolenia z zakresu przepisów BHP

szkolenie wstępne z zakresu BHP

szkolenie na stanowisku pracy przed przystąpieniem do robót, zgodnie z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003,Nr 47,poz.401)
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.nr 129,poz.844 ze zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane co najmniej przez dwie osoby (Dz.U.nr 62,poz 288.)

8.7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- o szkolenia BHP
- o środki ochrony indywidualnej
- o stały nadzór nad wykonywanymi robotami
- o oznakowanie placu budowy

zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

- o przerwanie pracy
- o udzielenie pierwszej pomocy jeśli zachodzi potrzeba
- o powiadomienie kierownika budowy
- o wezwanie pogotowia ratunkowego, jeśli zachodzi potrzeba również służb specjalistycznych (Straż, Elektrownia, Policja)
- o wezwanie Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz Powiatowego Inspektora Pracy

środki ochrony indywidualnej:

- o rękawice robocze
- o odzież robocza
- o buty robocze
- o kaski ochronne z atestem
- o okulary ochronne (podczas pracy z elektronarzędziami)

zasady nadzoru nad robotami szczególnie niebezpiecznymi:

- o roboty wykonywane pod nadzorem bezpośredniego przełożonego
- o roboty wykonywane pod nadzorem kierownika budowy lub kierownika robót.

8.8. Uwagi końcowe

- o **Przy realizacji obiektu obowiązują warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz warunki BHP obowiązujące w budownictwie.**

- Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać atesty i certyfikaty zgodnie z obowiązującymi normami i prawem budowlanym.
- Kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzania planu bezpieczeństwa i ochrony na budowie.

9. INFORMACJA O OCHRONIE PRAW AUTORSKICH

Niniejsze opracowanie chronione jest prawem autorskim. Dokonywanie jakichkolwiek zmian względem projektu bez zgody projektanta jest zabronione. Kopiowanie niniejszej dokumentacji lub jej części bez zgody projektanta jest zabronione. Wszelkie zmiany względem projektu, należy konsultować z projektantem.

Autor Projektu
mgr inż.arch. Jarosław Krause
upr. nr W/8/2006 w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń